



Hà Nội, ngày 24 tháng 08 năm 2023

## BIÊN BẢN HỌP BAN QUẢN TRỊ

- Thời gian họp: Vào lúc 20:12
- Địa điểm: Phòng sinh hoạt cộng đồng – Tòa S4

### I. THÀNH PHẦN THAM DỰ:

#### \* Ban Quản trị:

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| 1. Bà Phùng Thị An Trinh | Trưởng ban (S2) – Chủ trì cuộc họp                |
| 2. Ông Lê Trung Kiên     | Phó ban (S3)                                      |
| 3. Ông Hà Đăng Sáng      | Phó ban (CDT) – vắng mặt                          |
| 4. Bà Đậu Thị Thùy Hương | Thành viên (S1)                                   |
| 5. Bà Trần Thị Hồng Hạnh | Thành viên (S1) – Thư ký                          |
| 6. Ông Trịnh Quang Vũ    | Thành viên (S1) – họp online, ủy quyền bà Hạnh ký |
| 7. Bà Đoàn Thị Quỳnh     | Thành viên (S2) – vắng mặt, ủy quyền bà An Trinh  |
| 8. Ông Nguyễn Kim Trọng  | Thành viên (S3)                                   |
| 9. Bà Phạm Thị Dung      | Thành viên (S3)                                   |
| 10. Ông Đoàn Thế Điệp    | Thành viên (S4)                                   |
| 11. Bà Vũ Thu Nga        | Thành viên (S4)                                   |
| 12. Ông Đào Ngọc Anh     | Thành viên (S5)                                   |
| 13. Ông Nguyễn Đình Tám  | Thành viên (S5) – vắng mặt                        |
| 14. Ông Vũ Văn Tuyên     | Thành viên (S5)                                   |

#### \* Ban Kiểm soát:

- |                           |  |
|---------------------------|--|
| 15. Ông Bùi Ngọc Long     | Trưởng ban                             |
| 16. Ông Nguyễn Thành Vinh | Phó ban                                |
| 17. Bà Quách Lan Hương    | Thành viên – ủy quyền ông Long tham dự |
| 18. Ông Nguyễn Văn Thành  | Thành viên – ủy quyền ông Long tham dự |
| 19. Ông Nguyễn Xuân Thành | Thành viên – ủy quyền ông Long tham dự |

#### \* Cư dân tham dự:

- 20.
- 21.
- 22.
- 23.

## II. CÁC NỘI DUNG THẢO LUẬN:

Chủ đề 1	Tài chính Kế toán																																																														
Nội dung	<p>Sau khi nhận được sao kê 3 năm qua từ phía BIDV, Tổ Tài chính Kế toán dựng lại báo cáo tài chính dựa trên sao kê và dựa trên bộ Tài liệu Hội nghị Nhà chung cư thường niên năm 2023 (trong đó có đầy đủ báo cáo tài chính) như sau:</p> <p><b>1. Số liệu ngày 30/6/2023: Chốt số này để lấy làm con số mở sổ kế toán:</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>TT</th> <th>Tên quỹ</th> <th>Số dư</th> <th>Ghi chú</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>1</b></td> <td><b>Quỹ bảo trì</b></td> <td><b>159.498.391.567</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tiền gửi tài khoản BIDV *66688</td> <td>1.498.391.567</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>HDTG BIDV Từ Liêm</td> <td>10.000.000.000</td> <td>12 tháng, ls 5,7%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>HDTG BIDV Ba Đình</td> <td>145.000.000.000</td> <td>12 tháng, ls 7,8%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>HDTG BIDV Ba Đình</td> <td>3.000.000.000</td> <td>1 tháng, ls 5%</td> </tr> <tr> <td><b>2</b></td> <td><b>Quỹ cộng đồng</b></td> <td><b>2.563.032.613</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tiền mặt</td> <td>34.943.350</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tiền gửi tài khoản BIDV *0068</td> <td>2.528.089.263</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>3</b></td> <td><b>Nhận ký cược, ký quỹ của BQL tiền phạt hợp đồng</b></td> <td><b>70.000.000</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>4</b></td> <td><b>Phải thu MBLand (ước tính theo báo cáo tại HNNCC)</b></td> <td><b>391.200.000</b></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p><b>2. Quỹ bảo trì:</b></p> <p>a. Thu quỹ:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Tổng thu</th> <th>166.409.742.436</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Thu từ CĐT</td> <td>149.739.248.573</td> </tr> <tr> <td>Thu từ lãi TGNH</td> <td>16.650.493.863</td> </tr> <tr> <td>Thu khác</td> <td>20.000.000</td> </tr> </tbody> </table> <p>b. Chi quỹ:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Tổng chi</th> <th>6.911.350.869</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Chi bảo trì hệ thống thang máy</td> <td>6.033.190.500</td> </tr> <tr> <td>Chi mua vật tư sửa chữa, thay thế</td> <td>57.211.200</td> </tr> <tr> <td>Phí ngân hàng</td> <td>9.919.169</td> </tr> <tr> <td>Quỹ bảo trì - Chi khác</td> <td>811.030.000</td> </tr> </tbody> </table> <p>- <b>Nhận xét:</b> Ngoài một số khoản chi không đúng đã được cư dân và HNNCC nêu ra như chi hút bể phốt, chi lau kính, thì còn một số vấn đề tồn tại như sau:  + Quỹ bảo trì được CĐT chuyển lần 1 ngày 16/9/2020: 135 tỷ, đến hơn 1 năm sau tức ngày 22/12/2021 mới chuyển lần 2: 14,5 tỷ. Hiện nay chưa có sự bàn giao chứng từ nên chưa rõ các khoản nhận được này của những món gì, thừa thiếu như thế nào để có cơ sở làm việc với CĐT.  + Có 20tr do BIDV tài trợ ngày 5/4/2023 đang để trên quỹ bảo trì =&gt; Cần chuyển sang quỹ cộng đồng cho phù hợp với bản chất của khoản này.  + Phí ngân hàng hiện nay rất cao, rút tiền cũng mất phí, báo SMS mất hơn 200k/tháng, có tháng lên đến 800k.</p>	TT	Tên quỹ	Số dư	Ghi chú	<b>1</b>	<b>Quỹ bảo trì</b>	<b>159.498.391.567</b>			Tiền gửi tài khoản BIDV *66688	1.498.391.567			HDTG BIDV Từ Liêm	10.000.000.000	12 tháng, ls 5,7%		HDTG BIDV Ba Đình	145.000.000.000	12 tháng, ls 7,8%		HDTG BIDV Ba Đình	3.000.000.000	1 tháng, ls 5%	<b>2</b>	<b>Quỹ cộng đồng</b>	<b>2.563.032.613</b>			Tiền mặt	34.943.350			Tiền gửi tài khoản BIDV *0068	2.528.089.263		<b>3</b>	<b>Nhận ký cược, ký quỹ của BQL tiền phạt hợp đồng</b>	<b>70.000.000</b>		<b>4</b>	<b>Phải thu MBLand (ước tính theo báo cáo tại HNNCC)</b>	<b>391.200.000</b>		Tổng thu	166.409.742.436	Thu từ CĐT	149.739.248.573	Thu từ lãi TGNH	16.650.493.863	Thu khác	20.000.000	Tổng chi	6.911.350.869	Chi bảo trì hệ thống thang máy	6.033.190.500	Chi mua vật tư sửa chữa, thay thế	57.211.200	Phí ngân hàng	9.919.169	Quỹ bảo trì - Chi khác	811.030.000
TT	Tên quỹ	Số dư	Ghi chú																																																												
<b>1</b>	<b>Quỹ bảo trì</b>	<b>159.498.391.567</b>																																																													
	Tiền gửi tài khoản BIDV *66688	1.498.391.567																																																													
	HDTG BIDV Từ Liêm	10.000.000.000	12 tháng, ls 5,7%																																																												
	HDTG BIDV Ba Đình	145.000.000.000	12 tháng, ls 7,8%																																																												
	HDTG BIDV Ba Đình	3.000.000.000	1 tháng, ls 5%																																																												
<b>2</b>	<b>Quỹ cộng đồng</b>	<b>2.563.032.613</b>																																																													
	Tiền mặt	34.943.350																																																													
	Tiền gửi tài khoản BIDV *0068	2.528.089.263																																																													
<b>3</b>	<b>Nhận ký cược, ký quỹ của BQL tiền phạt hợp đồng</b>	<b>70.000.000</b>																																																													
<b>4</b>	<b>Phải thu MBLand (ước tính theo báo cáo tại HNNCC)</b>	<b>391.200.000</b>																																																													
Tổng thu	166.409.742.436																																																														
Thu từ CĐT	149.739.248.573																																																														
Thu từ lãi TGNH	16.650.493.863																																																														
Thu khác	20.000.000																																																														
Tổng chi	6.911.350.869																																																														
Chi bảo trì hệ thống thang máy	6.033.190.500																																																														
Chi mua vật tư sửa chữa, thay thế	57.211.200																																																														
Phí ngân hàng	9.919.169																																																														
Quỹ bảo trì - Chi khác	811.030.000																																																														

CHUN  
 IN QUẢ  
 À CHU  
 SAPP  
 KHU Đ  
 GOLDM  
 TỬ LI

### 3. Quỹ cộng đồng:

#### a. Thu quỹ:

Tổng thu	3.475.267.463
Thu Tài trợ	374.800.000
Thu Tiền quảng cáo	598.910.000
Thu từ Công ty QLVH	1.873.500.000
Thu từ tiền phạt Công ty QLVH	71.300.000
Thu lãi TGNH	2.285.463
Thu khác	554.472.000

#### b. Chi quỹ:

Tổng chi	982.234.850
Chi sự kiện	492.150.483
Chi đầu tư mua sắm	185.703.650
Chi đối ngoại	33.152.000
Chi phí kiểm toán	32.400.000
Chi phí HNNCC	221.118.895
Chi Phí ngân hàng	5.034.482
Chi khác	12.675.340

#### Nhận xét:

- + Nguồn thu từ tiền quảng cáo chiếm tỷ trọng tương đối lớn, cần phát huy.
- + Cần phải thực hiện đòi nợ MBLand. Hiện MBLand mới chuyển tiền được có 2 lần:

Ngày tháng	Số tiền	Nội dung
24/12/2020	132.000.000	CTCP TCT MBLAND TT 6 tháng tiền thuê biển quảng cáo nóc tòa Diamond HD01
20/07/2021	132.000.000	CTCP TCT MBLAND TT lần 2 tiền thuê biển quảng cáo nóc tòa Diamond HD01

+ Có 20tr do BIDV tài trợ ngày 5/4/2023 đang để trên quỹ bảo trì => Cần chuyển sang quỹ cộng đồng cho phù hợp với bản chất của khoản này.

+ Số tiền thu được từ tiền phạt Cty vận hành:

Ngày tháng	Số tiền	Diễn giải
20/01/2022	42.600.000	TNPM Thanh toán tiền phạt vi phạm cho BQT từ 8.2020 đến 161
25/04/2022	28.700.000	TNPM Thanh toán tiền phạt vi phạm cho BQT từ 1021

#### 4. Nội dung khác:

Chiến lược	Nội dung thực hiện	Thực hiện
- Bàn giao hồ sơ		
+ Lập danh mục và bàn giao toàn bộ hồ sơ, tài liệu, tài sản liên quan đến hoạt động quản lý, vận hành của Ban Quản trị và các tài liệu	- Bàn giao sổ dự đầu kỳ - Bàn giao sổ sách chứng từ	Theo deadline thống nhất với BKS

41  
16  
31  
RK  
M

	<p>khác liên quan mà thành viên Ban Quản trị đó được phân công quản lý, thực hiện trong vòng 10 (mười) ngày kể từ ngày từ nhiệm hoặc miễn nhiệm/bãi nhiệm có hiệu lực.</p>	<p>- Bàn giao công nợ (với CĐT, với nhà thầu, với MBLand, ...)          - Bàn giao công văn giấy tờ liên quan đến tài chính. Kế hoạch hành động tiếp theo là gì? Đòi nợ 5 TVBQT hưởng tiền thù lao thừa? Đòi nợ CĐT phần chưa nộp kinh phí bảo trì?          Đã phát công văn tới ông Dương Văn Cường ngày 28/7/2023, thời hạn đến 1/8/2023 nhưng chưa bàn giao          Đã họp với ông Dương Văn Cường - TBQT nhiệm kỳ 2020 - 2023 ngày 05/08/2023 nhưng hiện vẫn chưa có được các hồ sơ nào ngoài các hồ sơ bản vẽ đang có tại VP BQT. Một số tủ có tài liệu nhưng không có chia khóa để mở.</p>	
	<p>- Giám sát báo cáo tài chính thu chi phí DVVH của BQL</p>		<p>Hàng quý</p>
	<p>- Mở sổ kế toán</p>	<p>Tổ TCKT thực hiện</p>	<p>15/08/2023</p>
	<p>- Mở sổ kế toán</p>	<p>Tổ TCKT thực hiện</p>	
	<p>- Xác định số dư đầu kỳ, cuối kỳ, số phát sinh          - Kiểm tra chứng từ và hạch toán các nghiệp vụ phát sinh</p>		<p>15/08/2023</p>
	<p>- Lưu trữ chứng từ, sổ sách</p>		<p>Định kỳ theo quy định</p>
	<p>- Công khai BCTC theo quy chế</p>	<p>a. Trong thời hạn không muộn hơn ngày 10 trong tháng của mỗi quý tiếp theo, Ban Quản Trị phải thực hiện niêm yết công khai báo cáo về các hoạt động thu, chi của Ban Quản Trị trong quý trên Bảng tin cư dân tại các khối để Tòa nhà chung cư, Bảng tin online (Website / Email / Zalo...) hoặc các phương tiện trực tuyến khác (nếu có);</p>	
	<p>3.2. Phối hợp với BKS rà soát và xử lý các vấn đề tồn đọng của BQT nhiệm kỳ 2020-2023</p>		
	<p>-Xử lý vấn đề thu chi tài chính giai đoạn 7/2020-8/2022 (BQT lần 1) không được thông qua tại HNNCC (47%)</p>	<p>Phối hợp với BKS, BQT, Kiểm toán, TDP, CTMT, cư dân để kiểm tra lại</p>	<p>31/08/2023</p>
	<p>- Truy thu khoản tiền chia theo mục 2.5.III BBH HNNCC</p>	<p>Chủ trì thực hiện          Đã phát công văn ngày 6/8/2023, hạn đến 30/8/2023          Chưa phát công văn đến ông Nguyễn Trọng Hải Đăng</p>	<p>31/08/2023</p>

Hàng quý



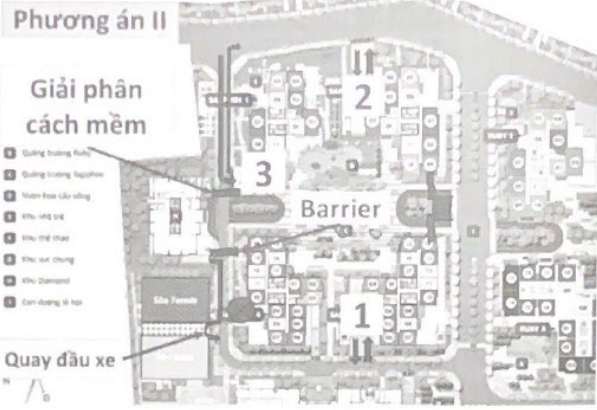
	- Làm rõ khoản tiền thu tầng 1 tòa S2	Chưa gửi công văn	31/08/2023
	- Phối hợp BQT cũ làm rõ quỹ bảo trì CDT còn nợ bao gồm lãi chậm trả	Gửi công văn cho BQT	31/08/2023
	Việc lắp điều hòa thang máy	Hiện dự toán đang cho 966tr, chưa có tiền điện. Đề xuất tổ kỹ thuật cần lên dự toán sơ bộ cộng cả tiền thi công lắp đặt, tiền điện xem có vượt dự toán không, nếu vượt thì phải xin ý kiến cư dân. Việc này cần làm ngay.	
	<p><b>5. Công văn đề nghị thanh toán của Kone:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dừng lại thanh toán do chất lượng không tốt và không có hợp đồng gốc được bàn giao.</li> <li>- Xem xét lại các biên bản xác nhận bảo trì, bảo dưỡng và sửa chữa đã thực hiện của Kone.</li> <li>- Xin hợp đồng và PLHD từ NCC Kone.</li> </ul>		
<b>Nghị quyết</b>	<p><i>Sau khi thảo luận 100% các thành viên tham dự họp thống nhất như sau:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Công văn gửi CDT: xem tại nghị quyết của Chủ đề 2</li> <li>- Đề nghị NCC khảo sát lắp điều hòa thang máy thì khảo sát lên chi phí lắp điều hòa B1 và quạt B2 tại các tòa.</li> </ul>		

<b>Chủ đề 2</b>	<b>Hồ sơ hoạt động và quản lý của BQT nhiệm kỳ 2020 – 2023</b>
<b>Nội dung</b>	<p><b>1. Hồ sơ, tài liệu từ nhiệm kỳ trước:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kiểm soát lại hồ sơ – tài liệu hiện trạng đang có trong Văn phòng BQT cùng với BKS.</li> </ul> <p><b>2. Báo cáo UBND Phường</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có văn bản báo cáo tới UBND Phường về việc tiếp nhận hồ sơ</li> </ul> <p><b>3. Gửi công văn tới CDT về các nội dung sau:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cung cấp hồ sơ pháp lý để xác định Nhà chung cư là Tòa hay Cụm để hỏi phòng đô thị của Quận.</li> <li>- Cung cấp các giấy tờ hồ sơ – tài liệu, công văn đi và công văn đến đã gửi cho ông Cường để đối chiếu</li> <li>- Đề nghị làm rõ số tiền kinh phí 2% bảo trì: đã bàn giao và chưa bàn giao.</li> <li>- Đối với chiếm dụng diện tích tầng 1 tòa S2 cho thuê thu lợi bất hợp pháp: đề nghị CDT cung cấp các hợp đồng đã cho thuê tại tòa S2.</li> </ul> <p><b>4. Điều hòa thang máy:</b></p>
<b>Nghị quyết</b>	<p><i>Sau khi thảo luận 100% các thành viên tham dự họp thống nhất như sau:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Ông Kiên gửi kế hoạch kiểm đếm hồ sơ – tài liệu hiện trạng đang có trong Văn phòng BQT gửi cho BKS để tham gia cùng.</li> </ul>

	<p>2. Công văn báo cáo UBND Phường: giao Bà Nga – tổ pháp lý thực hiện</p> <p>3. Gửi công văn tới Chủ đầu tư:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giao tổ Tài chính kế toán soạn công văn</li> <li>- Tổ Pháp lý &amp; Hành chính kiểm tra trước khi phát hành</li> </ul>
--	---

	<p>Công văn số 320/2023/CV-VH của Chủ đầu tư về việc phân tách hệ thống điện</p>
	<p>Lịch họp 14:00 ngày 29/08 tại p. SHCD tòa S4</p> <p><b>Ý kiến của ông Kiên:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không đồng ý tách do chưa phân định chung riêng</li> </ul> <p><b>Ý kiến của bà Hương:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trên quan điểm kỹ thuật, chưa rõ ràng được phân chi phí tiêu thụ của các TTTM, việc tách công tơ thì sẽ biết được phân tiêu thụ là bao nhiêu? Tiêu thụ như thế nào?</li> </ul> <p><b>Ý kiến bà Nga / Bà Hạnh / ông Trọng /</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nếu tách thì sẽ kiểm soát được tiêu thụ, nên việc tách này là nên tách.</li> </ul> <p><b>Ý kiến ông Tuyên:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Chỉ đồng ý lắp phân tách khi Chủ đầu tư làm rõ được chi phí tiêu thụ của TTTM từ khi bắt đầu cho thuê đến hiện tại.</li> </ul> <p><i>Sau khi thảo luận 100% các thành viên tham dự họp thống nhất như sau:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>BQT nghe thuyết minh từ CĐT sau đó sẽ quyết định sau.</i></li> </ul>

<b>Chủ đề</b>	<b>Phương án phân luồng giao thông</b>
<b>Nội dung</b>	<p>Có hai phương án:</p>

	<p><b>Phương án II</b></p>  <p>- Phương án phá dỡ tường rào và vỉa hè đoạn đường cắt giữa sân tennis và sân bóng sẽ do Chủ đầu tư phối hợp với BQL để thực hiện và chi trả với mục tiêu đảm bảo tính pháp lý.</p> <p><b>Ý kiến ông Kiên/ ông Trọng:</b></p> <p>- Điểm quay đầu phải dỡ bỏ vỉa hè và tường bao đoạn đường cắt đôi sân Tennis và Sân bóng thì không đồng ý.</p>
<p><b>Nghị quyết</b></p>	<p><i>Sau khi thảo luận các thành viên tham dự họp thống nhất như sau:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 10/12 ~ 83.3% người tham dự đồng ý: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lựa chọn phương án 2 bổ sung thêm.</li> <li>- Xe máy tòa S5 sẽ rẽ phải đi thẳng hướng ra trường Newton và có chốt chặn giữa đường để xe ô tô không đi qua được tại vị trí ô tròn đầu x.</li> <li>- Đề nghị BQLTN làm việc với CĐT về pháp lý nếu phá dỡ tường rào đoạn đường chia đôi Sân Tennis và Sân bóng dùng để quay đầu xe ô tô.</li> </ul> </li> <li>• 2/12 ~ 16.7 % không đồng ý <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phá vỉa hè và tường bao đoạn vào đường cắt giữa sân tennis với sân bóng</li> </ul> </li> </ul> <p>➔ BQT gửi thông báo xác nhận tới BQLTN: trước 27/08/2023</p>

<p><b>Chủ đề</b></p>	<p><b>Trưởng phó tầng</b></p>
<p><b>Nội dung</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đã có quy chế Trưởng/Phó tầng nhưng chưa có nghị quyết</li> <li>- Đề nghị TVBQT các tòa thống kê lấy danh sách trưởng/phó tầng để ra nghị quyết thành lập</li> </ul>
<p><b>Nghị quyết</b></p>	<p><i>Sau khi thảo luận 100% các thành viên tham dự họp thống nhất như sau:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- TVBQT các tòa thực hiện triển khai lập danh sách trưởng/phó tầng</li> <li>- Thời hạn hoàn thành: 09/09/2023</li> </ul>
<p><b>Chủ đề</b></p>	<p><b>Bầu bổ sung thành viên BQT</b></p>
<p><b>Nội dung</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cần chuẩn bị kết hợp với việc lấy ý kiến</li> <li>- Ưu tiên ứng viên có kinh nghiệm về kỹ thuật</li> </ul>



	- Các tòa chủ động kêu gọi trước và các tòa khác hỗ trợ việc lấy phiếu ý kiến
<b>Nghị quyết</b>	<i>Sau khi thảo luận 100% các thành viên tham dự họp thống nhất như sau:</i> - Các tòa tìm ứng viên

### III. KẾT LUẬN

Biên bản này được lập xong hồi 22:30 cùng ngày, gồm 8 (tám) trang được lập thành 02 (hai) bản bằng tiếng Việt và lưu tại Văn phòng BQTS. Biên bản đã được đọc lại cho tất cả các thành viên dự họp nghe, công nhận đúng nội dung và nhất trí ký tên dưới đây./.

### THÀNH PHẦN THAM GIA HỌP KÝ XÁC NHẬN

TT	Họ và tên	Chức danh	Chữ ký
1.	Bà Phùng Thị An Trinh	Trưởng BQT	
2.	Ông Lê Trung Kiên	Phó BQT	<i>Lê Trung Kiên</i>
3.	Ông Hà Đăng Sáng	Phó BQT	Vắng mặt
4.	Bà Đậu Thị Thùy Hương	Thành viên BQT	<i>Đậu Thị Thùy Hương</i>
5.	Bà Trần Thị Hồng Hạnh	Thành viên BQT	<i>Trần Thị Hồng Hạnh</i>
6.	Ông Trịnh Quang Vũ	Thành viên BQT	
7.	Bà Đoàn Thị Quỳnh	Thành viên BQT	Ủy quyền Bà An Trinh tham dự
8.	Ông Nguyễn Kim Trọng	Thành viên BQT	<i>Nguyễn Kim Trọng</i>
9.	Bà Phạm Thị Dung	Thành viên BQT	<i>Phạm Thị Dung</i>
10.	Ông Đoàn Thế Diệp	Thành viên BQT	<i>Đoàn Thế Diệp</i>
11.	Bà Vũ Thu Nga	Thành viên BQT	<i>Wu Thu Nga</i>
12.	Ông Đào Ngọc Anh	Thành viên BQT	<i>Đào Ngọc Anh</i>
13.	Ông Nguyễn Đình Tám	Thành viên BQT	Vắng mặt
14.	Ông Vũ Văn Tuyên	Thành viên BQT	<i>Wu Van Tuyen</i>
15.	Ông Bùi Ngọc Long	Trưởng BKS	<i>Bui Ngoc Long</i>
16.	Ông Nguyễn Thành Vinh	Phó BKS	<i>Nguyen Thanh Vinh</i>
17.	Bà Quách Lan Hương	Thành viên BKS	Ủy quyền ông Long tham dự
18.	Ông Nguyễn Văn Thành	Thành viên BKS	Ủy quyền ông Long tham dự
19.	Ông Nguyễn Xuân Thành	Thành viên BKS	Ủy quyền ông Long tham dự <i>Bui Ngoc Long</i>