

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----&-----

Hà Nội, ngày 25 tháng 4 năm 2023

**BIÊN BẢN GIAO NHẬN (ĐỂ KIỂM TRA)**

(V/v: Hồ sơ Tòa nhà chung cư Sapphire-Khu đô thị Goldmark City)

Hôm nay, vào hồi 20 giờ 05 phút; Ngày 25/4/2023

Địa điểm: Văn phòng Ban quản trị nhà Chung cư Sapphire khu đô thị Goldmark City, địa chỉ 136 đường Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn quận Bắc Từ Liêm TP Hà Nội

**I. Thành Phần tham gia:**

**A. Bên giao: Công ty CP Thương mại - Quảng cáo- Xây dựng địa ốc- Việt Hân (CĐT)**

**Đại diện có**

- |                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| 1. Ông: Lê Công Hội | Chức vụ: Tổ trưởng tổ bàn giao |
| 2. Ông:             | Chức vụ:                       |
| 3. Ông: .....       | Chức vụ: .....                 |
| 4. Ông: .....       | Chức vụ: .....                 |
| 5. Ông: .....       | Chức vụ: .....                 |

**B. Bên nhận: Ban quản trị nhà Chung cư khu Sapphire- Goldmark city**

**Đại diện có**

- |                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| 1. Ông: Dương Văn Cường | Chức vụ: Trưởng ban |
| 2. Ông: Đào Ngọc Anh    | Chức vụ: Phó ban    |
| 3. Ông: Vũ Văn Tuyên    | Chức vụ: .....      |
| 4. Ông: Trần Văn Lâu    | Chức vụ: .....      |
| 5. Ông: Nguyễn Đức Tuấn | Chức vụ: .....      |

**II. Nội dung bàn giao:**

Tổ bàn giao của CĐT bàn giao cho BQT Khu Sapphire, một số tài liệu, bản vẽ và hồ sơ cho dự án chung cư Sapphire Khu nhà ở - Văn phòng – Dịch vụ tại 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội, cụ thể gồm:

Stt	Tên văn bản	Khổ giấy	Số bản	Ghi chú
1	<b>Bàn giao hồ sơ bản vẽ hoàn công</b>			
1	Bản vẽ hoàn công: thi công nội thất sảnh & phòng sinh hoạt cộng đồng tòa Sapphire (Tòa 1&4)	A3	02	Sao y Chủ đầu tư
2	Bản vẽ hoàn công: thi công nội thất sảnh & phòng sinh hoạt cộng đồng tòa Sapphire 2&3	A3	02	Sao y Chủ đầu tư
3	Bản vẽ hoàn công hệ thống cơ điện hạ tầng khu B và khu D	A3	02	Sao y Chủ đầu tư

Stt	Tên văn bản	Khổ giấy	Số bản	Ghi chú
<b>II</b>	<b>Lý lịch thiết bị</b>			
1	Hệ thống điều hòa không khí - Thông gió	A4	01	Sao y Chủ đầu tư
2	Hệ thống Âm thanh thông báo	A4	01	Sao y Chủ đầu tư
3	Hệ thống Access door	A4	01	Sao y Chủ đầu tư
5	Hệ thống Camera	A4	01	Sao y Chủ đầu tư
6	Hệ thống Giám sát tòa nhà BMS	A4	01	Sao y Chủ đầu tư
7	Hệ thống cấp thoát nước	A4	01	Sao y Chủ đầu tư
8	Hệ thống Báo cháy	A4	01	Sao y Chủ đầu tư
9	Hệ thống Chữa cháy	A4	01	Sao y Chủ đầu tư
10	Hệ thống xử lý nước thải	A4	01	Sao y Chủ đầu tư
11	Hệ thống máy phát điện	A4	01	Sao y Chủ đầu tư
12	Hệ thống Thiết bị điện cảnh quan	A4	01	Sao y Chủ đầu tư

**Ý kiến BQT:**

BQT ghi nhận số lượng trên đề phải lưu lại sau.  
 Đề nghị bổ sung 01 bộ theo quy định (T.T 06/2009/TT-QX)

**III. Kết luận:**

Biên bản bàn giao được lập thành 02 bản mỗi bên giữ một bản và có giá trị pháp lý như nhau./.

**ĐẠI DIỆN BÊN GIAO**

*(Handwritten signature)*  
 Lê Công Hòa

**ĐẠI DIỆN BÊN NHẬN**

*(Handwritten signature)*  
 Ông Đào Ngọc Anh  
 Vũ Văn Tuấn  
 Nguyễn Văn Tuấn