

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI -
QUẢNG CÁO - XÂY DỰNG - ĐỊA ỐC
VIỆT HÂN**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 338 /2023/CV-VH

Hà Nội, ngày 07 tháng 09 năm 2023

(V/v: Chuyển giao Hợp đồng mua điện cho
BQT Chung cư Sapphire Goldmark City)

Kính gửi: Ban quản trị Nhà Chung cư Sapphire, Khu đô thị Goldmark City

Công ty Cổ phần Thương mại - Quảng cáo - Xây dựng - Địa ốc Việt Hân (sau đây gọi tắt là "**Chủ đầu tư**", "**CĐT**") xin gửi tới Quý Ban Quản trị Nhà Chung cư Sapphire Goldmark City (sau đây gọi chung là "**Ban quản trị**", "**BQT**") lời chào trân trọng.

Căn cứ theo thực tế công tác quản lý vận hành tại Chung cư Sapphire Goldmark City ;

Căn cứ theo nhu cầu từ phía Ban quản trị Nhà Chung cư Sapphire, Khu đô thị Goldmark City;

Căn cứ theo nội dung biên bản làm việc giữa Chủ đầu tư- Ban quản trị ngày 29/08/2023.

Bằng công văn này Chủ đầu tư xin thông báo và thống nhất với Quý Ban quản trị về một số nội dung sau:

Chủ đầu tư đồng ý với đề xuất của Ban Quản trị về việc chuyển giao chủ thể ký hợp đồng mua điện với Công ty Điện Lực Bắc Từ Liêm tại các điểm đo cấp điện cho toàn bộ khu chung cư Sapphire cho Ban quản trị, việc này sẽ được Chủ đầu tư thực hiện ngay sau khi:

- Chủ đầu tư hoàn thành thực hiện phân tách và lắp đặt bổ sung công tơ đo đếm cho các phần phụ tải điện, điện nhẹ của Trung tâm thương mại, hầm ô tô và các diện tích khác của Chủ đầu tư; Phân tách phần nước cấp cho TTTM, diện tích khác của Chủ đầu tư bao gồm bơm cấp nước và đường ống để độc lập hệ thống cấp nước với phần cấp nước của cư dân.
- Khi hết thời hạn Hợp đồng cung cấp dịch vụ quản lý vận hành ký giữa Công ty CP quản lý và đầu tư Bất động sản TN Property Management và Ban quản trị Chung cư Sapphire Goldmark City.

Một lần nữa, Chủ đầu tư rất mong nhận được sự hỗ trợ, hợp tác từ phía Quý Ban quản trị để việc phân tách hệ thống điện, nước của Chủ đầu tư và cư dân được thực hiện đảm bảo tiến độ hỗ trợ công tác quản lý vận hành riêng biệt tại Dự án./.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VPTĐ.

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI - QUẢNG
CÁO XÂY DỰNG - ĐỊA ỐC VIỆT HÂN**



TỔNG GIÁM ĐỐC
Đào Chi Kim Nhung