

**BAN QUẢN TRỊ NHÀ CHUNG CƯ
SAPPHIRE KĐT GOLDMARK CITY**

Số: 202/2024/CV-BQTS/NK02

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 21 tháng 02 năm 2024

Kính gửi: Công ty CP Đầu tư và Quản lý BĐS TNS Property

Căn cứ Hợp đồng số 086/2020/HĐQL/BQT Sapphire - Goldmark City - TNS ký ngày 01/08/2020 giữa Ban Quản trị Nhà Chung cư Sapphire - KĐT Goldmark City và Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất Động sản TNS Property về nội dung đảm bảo an ninh an toàn của Khu cư nhà chung cư Sapphire trong công tác quản lý vận hành;

Căn cứ Phụ lục số 1914/2023-PLHĐ/HĐQL/BQL/ BQT Sapphire TNR-Goldmark City-TNPM ký ngày 29/11/2023 về việc gia hạn hợp đồng cung cấp dịch vụ quản lý vận hành;

Ban Quản trị (BQTS) Nhà chung cư Sapphire KĐT Goldmark City xin gửi tới Công ty CP Đầu tư và quản lý BĐS TNS Property (công ty TNPM) lời chào trân trọng.

Do công tác chăm thầu lựa chọn đơn vị quản lý vận hành tòa nhà chung cư Sapphire khu đô thị Goldmark City bị chậm trễ trong quá trình triển khai. Hiện tại, BQTS chúng tôi đang trong giai đoạn cuối của quá trình chăm thầu và thẩm định thầu, tuy nhiên do trùng với thời gian nghỉ lễ Tết Nguyên đán nên đã không thể hoàn thiện theo như dự kiến.

Để công tác quản lý vận hành Nhà chung cư Sapphire KĐT Goldmark City không bị gián đoạn, ảnh hưởng đến cuộc sống của cư dân BQTS kính đề xuất gia hạn hợp đồng quản lý vận hành với công ty TNPM thêm 02 tháng tính từ 01/03/2024 đến hết ngày 30/04/2024.

Rất mong nhận được sự hỗ trợ và hợp tác từ Quý Công ty.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như Điều 1;
- Bảng tin cư dân (để b/c)
- Lưu: BQTS.

**TM. BAN QUẢN TRỊ
TRƯỞNG BAN**



Phùng Thị An Trinh