

UBND QUẬN BẮC TỪ LIÊM  
ĐOÀN KIỂM TRA THEO  
QUYẾT ĐỊNH SỐ 223/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

Số: 376/GM-QLĐT-ĐKT

Bắc Từ Liêm, ngày 07 tháng 5 năm 2024

Kính gửi: .....

Thực hiện Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 22/01/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc kiện toàn Đoàn liên ngành kiểm tra việc chấp hành pháp luật của tổ chức, cá nhân đang quản lý, sử dụng nhà chung cư tại Khu đô thị Goldmark City, phường Phú Diễn.

**1. Nội dung:** Trao đổi, làm rõ một số nội dung sau:

(1) Về việc bàn giao, tiếp nhận kinh phí bảo trì từ Chủ đầu tư dự án cho các BQT tòa nhà đối với khu dịch vụ đã bán cho các Chủ sở hữu.

(2) Liên quan đến phần sở hữu chung/riêng tại hầm để xe và khu dịch vụ thương mại; việc hạch toán chi phí xây dựng hầm để xe, khu dịch vụ thương mại có hay không nằm trong giá bán căn hộ.

(3) Xác định các tài liệu cung cấp cho Đoàn kiểm tra về các nội dung này.

**2. Thành phần:**

- Các ông (bà) Đoàn kiểm tra theo Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 22/01/2024 (gồm các phòng, ngành: Quản lý đô thị, Tài chính kế hoạch, Công an quận, Thanh tra quận, Tư pháp; UBND phường Phú Diễn).

- Đại diện các Ban quản trị nhà chung cư khu nhà chung cư Goldmark City: Khu Ruby (R1,R2,R3,R4), Khu Sapphire.

- Công ty CPTM Quảng cáo - Xây dựng - Địa ốc Việt Hân (chủ đầu tư dự án): Lãnh đạo Công ty, cán bộ liên quan.

**3. Thời gian:** 14 giờ 15 ngày 10/5/2024 (Chiều thứ Sáu).

**4. Địa điểm:** Tại phòng họp số 01 (tầng 01) Trụ sở UBND quận Bắc Từ Liêm.

Đề nghị các ông (bà) sắp xếp thời gian đến làm việc đầy đủ, đúng thành phần để buổi làm việc đạt kết quả./.

**Nơi nhận:**

- Như TP mời;
- Lưu: VT, ĐKT.

TM. ĐOÀN KIỂM TRA  
KT. TRƯỞNG ĐOÀN  
PHÓ TRƯỞNG ĐOÀN



TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ  
Cần Đức Dũng