

GIẤY ỦY QUYỀN

Căn cứ các quy định của Pháp luật về quản lý, sử dụng Nhà chung cư;
Căn cứ vào Bộ luật dân sự 2015 do Quốc hội nước Cộng hòa XHCN Việt Nam ban hành ngày 24 tháng 11 năm 2015 và có hiệu lực kể từ ngày 01/01/2017;
Căn cứ Biên bản Hội nghị thường niên năm 2023 Nhà chung cư Sapphire KĐT Goldmark city tổ chức ngày 25/6/2023;
Căn cứ vào Quyết định số 238/QĐ-UBND ngày 18/07/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường Phú Diễn về việc công nhận Ban quản trị nhà chung cư Sapphire khu đô thị Goldmark City, Phường Phú Diễn nhiệm kỳ 2023 - 2026;
Căn cứ vào Biên bản họp số 270/2024/BBH-BQTS/NK02 ngày 21/05/2024 của Ban Quản Trị Nhà chung cư Sapphire.

Bằng văn bản này, tôi Phùng Thị An Trinh – Trưởng Ban Quản trị Nhà chung cư Sapphire ủy quyền cho ông Đào Ngọc Anh và ông Lê Trung Kiên với nội dung chi tiết như sau:

NGƯỜI ỦY QUYỀN: BÀ PHÙNG THỊ AN TRINH

Chức vụ : Trưởng ban Quản trị nhà chung cư Sapphire khu đô thị Goldmark city
CCCD số : 019182052377 Cấp ngày: 08/11/2021 Nơi cấp: QLHC về TTXH

NGƯỜI NHẬN ỦY QUYỀN 1: ĐÀO NGỌC ANH

Chức vụ : Thành viên Ban Quản trị nhà chung cư Sapphire khu đô thị Goldmark city
CCCD số : 001086019408 Cấp ngày: 30/06/2017 Nơi cấp: QLHC về TTXH

NGƯỜI NHẬN ỦY QUYỀN 2: LÊ TRUNG KIÊN

Chức vụ : Phó ban Ban Quản trị nhà chung cư Sapphire khu đô thị Goldmark city
CCCD số : 038085000119 Cấp ngày: 12/09/2022 Nơi cấp: QLHC về TTXH

Điều 1. Ủy quyền cho Ông Đào Ngọc Anh hoặc Ông Lê Trung Kiên thực hiện những công việc như sau:

Bằng giấy ủy quyền này Người nhận ủy quyền được quyền thay mặt Người ủy quyền ký, đóng dấu lên các văn bản để thực hiện các công việc sau:

- Ký và đóng dấu các văn bản liên quan đến thủ tục pháp lý tách Ban Quản trị tòa S3 và tòa S5 Nhà chung cư Sapphire, 136 Hồ Tùng Mậu, Phường Phú Diễn, Quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội.
- Ký và đóng dấu các văn bản gửi tới cơ quan chức năng có thẩm quyền đối với việc xin tách Ban Quản trị tòa S3 và tòa S5 Nhà chung cư Sapphire, 136 Hồ Tùng Mậu, Phường Phú Diễn, Quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội.

- Ông Đào Ngọc Anh và Ông Lê Trung Kiên hoàn toàn chịu trách nhiệm đối với nội dung văn bản do một trong hai ông ký và phát hành đối với các nội dung công việc liên quan đến thủ tục pháp lý tách Ban Quản trị tòa S3 và tòa S5 Nhà chung cư Sapphire, 136 Hồ Tùng Mậu, Phường Phú Diễn, Quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội.

Điều 2. Thủ lao ủy quyền: không

Điều 3. Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến 22/11/2024.

Điều 4. Giấy ủy quyền này được lập thành 04 bản (mỗi bản gồm: 02 trang; 01 tờ); giao cho Bên ủy quyền 01 bản; các Bên nhận ủy quyền mỗi bên 01 bản, lưu văn phòng BQT 01 bản.

Điều 5. Ông Đào Ngọc Anh, Ông Lê Trung Kiên cùng các thành viên Ban Quản trị và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành giấy ủy quyền này.

Nơi nhận:

- Như Điều 5 để chấp hành;
- Bảng tin/Website cư dân (để b/c);
- Lưu: BQTS.

TM. BAN QUẢN TRỊ



TRƯỞNG BAN QUẢN TRỊ
Phùng Thị An Trinh