



SỐ 436/2026/BQT-BBĐT

Hà Nội, ngày 20 tháng 1 năm 2025

## BIÊN BẢN ĐÓNG THẦU

### A. CÁC THÔNG TIN CHUNG

I. Tên gói thầu: Sửa chữa chống thấm mặt ngoài tòa nhà Sapphire – KĐT Goldmark City.

II. Bên mời thầu và các nhà thầu nộp HSDT:

1. Bên mời thầu: Ban Quản trị Tòa nhà chung cư Sapphire.

| STT | Thành phần tham gia   | Chức vụ             |
|-----|-----------------------|---------------------|
| 1.  | Ông Lã Văn Nam        | Trưởng ban quản trị |
| 2.  | Bà Trần Thị Hồng Hạnh |                     |
| 3.  | Bà Nguyễn Thị Hương   |                     |
| 4.  | Ông Nguyễn Thành Vinh | Thư ký              |

2. Đại diện đơn vị QLVH:

| STT | Thành phần tham gia | Chức vụ      |
|-----|---------------------|--------------|
| 1.  | Ông Lê Xuân Thế     | Kỹ sư trưởng |

3. Danh sách các nhà thầu nộp HSDT tính đến thời điểm đóng thầu:

| TT | Tên nhà thầu   | Địa chỉ  | Tình trạng niêm phong |
|----|--|--|-----------------------|
| 1. | Công ty TNHH đầu tư vệ sinh công nghiệp Hoàn Mỹ            | Số 822 đường Bạch Đằng, phường Bạch Đằng, quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội | Còn nguyên niêm phong |
| 2. | Công ty TNHH phát triển giải pháp khoa học chống thấm Levi | P612, 302Km9 đường Nguyễn Trãi, phường Đại Mỗ, TP Hà Nội               | Còn nguyên niêm phong |
| 3. | Công ty cổ phần đầu tư thương mại và xây dựng Quân Nam     | Số 225 C5, Khu đô thị Đại Kim, Định Công, TP Hà Nội                    | Còn nguyên niêm phong |

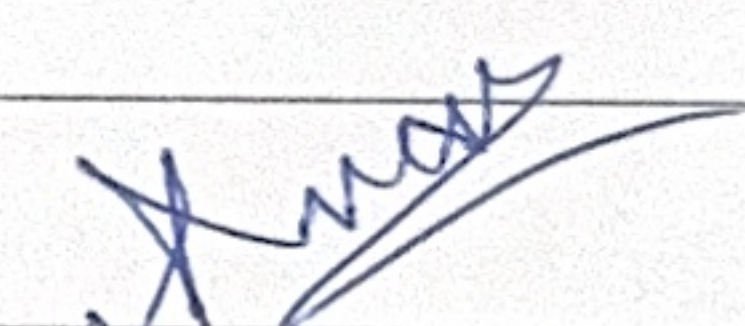
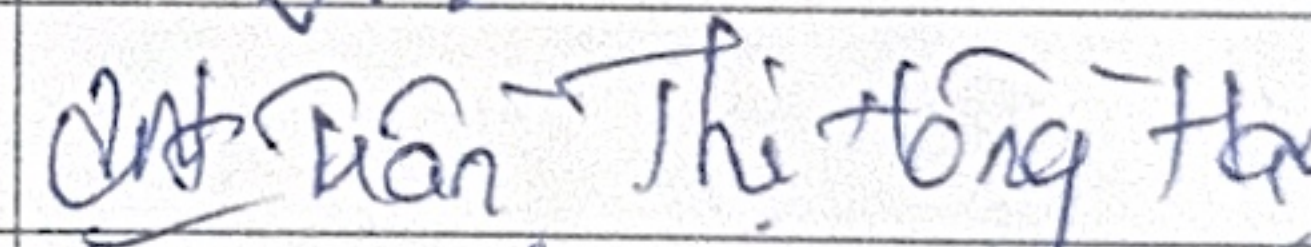
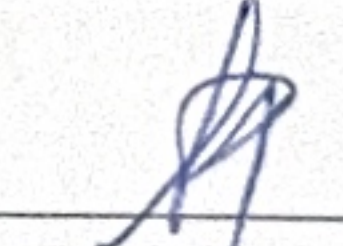

| TT | Tên nhà thầu                               | Địa chỉ   | Tình trạng niêm phong |
|----|--|---|-----------------------|
| 4. | Công ty cổ phần đầu tư và quản lý BĐS TNPM | Tầng 25, tòa ROX tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Hạ, TP Hà Nội | Còn nguyên niêm phong |

3. Các nhà thầu có văn bản đề nghị rút, thay thế, sửa đổi, bổ sung HSDT (nếu có):  
Không.

### B. CÁC THÔNG TIN KHÁC (NẾU CÓ)

Thời điểm đóng thầu: 20h00, tại Văn phòng Ban quản trị, tòa nhà S4 khu Goldmark City 136 Hồ Tùng Mậu, P. Phú Diễn, TP. Hà Nội.

### THÀNH VIÊN THAM DỰ KÝ TÊN

| STT      | Thành phần tham gia  | Chữ ký  |
|----------|--|---|
| <b>A</b> | <b>Ban quản trị (BQT)</b>                                  |   |
| 1.       | Ông Lê Văn Nam   |  |
| 2.       | Bà Trần Thị Hồng Hạnh                                      |  |
| 3.       | Bà Nguyễn Thị Hương  |  |
| 4.       | Ông Nguyễn Thành Vinh                                      |  |
| <b>B</b> | <b>Đơn vị QLVH</b>   |   |
| 5        | Lê Xuân Thế  | Kỹ sư trưởng BQL  |
| <b>C</b> | <b>Các nhà thầu tham gia</b>                               |   |
| 6        | Công ty TNHH đầu tư vệ sinh công nghiệp Hoàn Mỹ            | Vắng  |
| 7        | Công ty TNHH phát triển giải pháp khoa học chống thấm Levi | Vắng  |
| 8        | Công ty cổ phần đầu tư thương mại và xây dựng Quân Nam     | Vắng  |
| 9        | Công ty cổ phần đầu tư và quản lý BĐS TNPM                 | Vắng  |