

Số: 576/2026/BQT-TBMCG

Phú Diễn, ngày 15 tháng 6 năm 2026

V/v: Thông báo chào giá cạnh tranh hạng mục
thay thế thiết bị Khởi động mềm, khởi động từ
tại tủ bơm nước sinh hoạt

THÔNG BÁO MỜI CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

Kính gửi:

- Quý Cư dân Nhà chung cư Sapphire;
- Quý Công ty/Doanh nghiệp/Nhà cung cấp có năng lực chuyên môn.

Lời đầu tiên, Ban Quản trị nhà chung cư Sapphire, phường Phú Diễn, thành phố Hà Nội (“Ban Quản trị”) xin gửi tới Quý vị lời chào trân trọng.

Nhằm đảm bảo công tác vận hành, bảo trì và duy trì hoạt động ổn định của hệ thống kỹ thuật tại tòa nhà, Ban Quản trị trân trọng thông báo tới Quý Cư dân và mời các đơn vị có năng lực, kinh nghiệm tham gia Chào giá cạnh tranh cho hạng mục, cụ thể như sau:

1. Bên mời chào giá:

- Ban Quản trị Nhà chung cư Sapphire

- Địa chỉ: KĐT Goldmark City, Số 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, thành phố Hà Nội.

2. Nguồn kinh phí: Quỹ Bảo trì Nhà Chung cư Sapphire

3. Thông tin mời chào giá:

TT	Mô tả Thiết bị	Thông số kỹ thuật	Số lượng
1	Khởi động mềm tủ bơm nước sinh hoạt	ATS22C17Q- Schneider, hoặc tương đương Điện áp vào: 3 pha 230~440VAC 50/60Hz - Truyền thông: Modbus - Dòng định mức: 170A - Kích thước: 150 x 229 x 356mm - Khối lượng: 18kg xuất tương đương/tốt hơn thiết bị cũ)	03
2	Khởi động mềm tủ bơm nước sinh hoạt	ATS22C21Q- Schneider hoặc tương đương - Dòng sản phẩm: Altistart 22 (ATS22). (tương đương) - Loại: Khởi động mềm 3 pha. - Điện áp nguồn: 230-440V AC, 50/60Hz (tùy chỉnh) - Dòng định mức (In): 210A. - Công suất động cơ: 110 kW (400V / 440V).	03



TT	Mô tả Thiết bị	Thông số kỹ thuật	Số lượng
3	Khởi động từ (Contactor) Schneider Electric – dòng EasyPact TVS, model LC1E160.	Hãng sản xuất: Schneider Electric hoặc tương đương - Dòng sản phẩm: EasyPact TVS (tương đương) - Model: LC1E160 - Loại thiết bị: Khởi động từ (Contactor) 3 pha - Dòng định mức (Ie – AC-3): 160A - Công suất động cơ (AC-3): ~ 75 kW tại 380–400V Tần số: 50/60 Hz	6

Ghi chú: Chi phí lắp đặt và cài đặt trọn gói bao gồm công tháo dỡ cũ, lắp mới, lập trình vận hành.

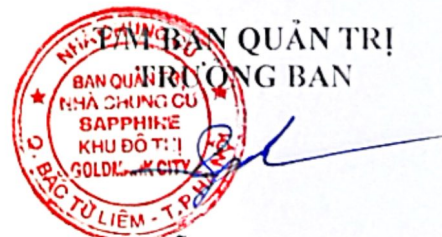
4. Yêu cầu đối với đơn vị chào giá

Tiêu chuẩn đối với đơn vị chào giá:	- Có tư cách pháp nhân, năng lực kỹ thuật và tài chính phù hợp với hạng mục chào giá; - Có kinh nghiệm thực hiện các công trình/dự án tương tự.
Yêu cầu hồ sơ chào giá:	- Yêu cầu cung cấp CO, CQ và Catalogue - Hồ sơ năng lực đơn vị; - Báo giá chi tiết (Ghi rõ đơn giá, chủng loại, hãng sản xuất, VAT, tiến độ, bảo hành).

5. Thông tin nhận chào giá

Thời gian khảo sát và nhận hồ sơ chào giá:	Từ 10h00 ngày 15/6/2026 đến 20h ngày 19/6/2026
Dự kiến mở hồ sơ chào giá:	20h30 ngày 19/6/2026
Hình thức nộp:	Trực tiếp hoặc qua email
Email:	bqts@sapphiregoldmarkcity.vn
Địa chỉ nhận hồ sơ:	Văn phòng Ban Quản trị - Tòa S4, Nhà chung cư Sapphire KĐT Goldmark City, Số 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, thành phố Hà Nội.
Liên hệ khảo sát kỹ thuật:	Hotline của Ban quản lý tòa nhà: 0974.018.247
Liên hệ về thủ tục hợp đồng:	Đại diện Ban Quản trị: - Ông Phạm Thanh Tùng: 0988010687 - Bà Nguyễn Thị Hương: 0983288601

Ban Quản trị trân trọng kính mời các đơn vị có năng lực, uy tín tham gia chào giá, nhằm đảm bảo công tác quản lý, bảo trì, sửa chữa, mua sắm vật tư tại tòa nhà được triển khai minh bạch, hiệu quả và đúng quy định.



Nguyễn Thành Vinh