

Số: 568 /2026/BQT-TBMCG

Hà Nội, ngày 05 tháng 6 năm 2026

## THÔNG BÁO MỜI CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

(Hạng mục: Sửa chữa, thay thế tủ cứu hộ thang máy)

- Kính gửi: - Quý Cư dân Nhà chung cư Sapphire;  
- Quý Công ty/Doanh nghiệp/Nhà cung cấp có năng lực chuyên môn

Lời đầu tiên, Ban Quản trị nhà chung cư Sapphire KĐT Goldmark City, phường Phú Diễn, thành phố Hà Nội (“Ban Quản trị”) xin gửi tới Quý vị lời chào trân trọng, lời chúc sức khỏe và hợp tác thành công.

Nhằm đảm bảo an toàn cho hệ thống thang máy tại tòa nhà, Ban Quản trị trân trọng thông báo tới Quý Cư dân và mời các đơn vị có năng lực, kinh nghiệm tham gia Chào giá cạnh tranh Hạng mục: Sửa chữa, thay thế tủ cứu hộ thang máy với các thông tin cụ thể như sau:

1. Bên mời chào giá:

- Ban Quản trị Nhà chung cư Sapphire KĐT Goldmark City.
- Địa chỉ: Số 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, thành phố Hà Nội.

2. Nguồn kinh phí: Quỹ bảo trì Nhà chung cư Sapphire.

3. Thông tin mời chào giá

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Nội dung công việc:            | <ul style="list-style-type: none"><li>- Khảo sát, kiểm tra hiện trạng;</li><li>- Cung cấp / thi công / sửa chữa / thay thế theo đúng yêu cầu kỹ thuật;</li><li>- Hàng hóa phải đảm bảo mới 100%, đúng tiêu chuẩn kỹ thuật, có nguồn gốc xuất xứ rõ ràng, kèm chứng từ bảo hành của nhà sản xuất (nếu có);</li><li>- Bảo hành: 12 tháng</li></ul>      |
| Tiêu chuẩn, thông số kỹ thuật: | <p>1. Hạng mục cần sửa chữa: Bo sạc tủ cứu hộ ERD18, số lượng 07 bộ</p> <p>2. Hạng mục cần thay thế mới trong tủ cứu hộ:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Bo công suất tủ cứu hộ ERD18: 04 bộ (KM1331410G01, xuất xứ: Trung Quốc)</li><li>- Ấc quy tủ cứu hộ (1 thang 4 bình): 04 bộ (Globe WP12-12SE (Loại 12V-12AH)/ Việt Nam)</li></ul> |



|  |  |
|--|--|
| <b>Tiêu chuẩn đối với đơn vị chào giá:</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có tư cách pháp nhân, năng lực kỹ thuật và tài chính phù hợp với hạng mục chào giá;</li> <li>- Có kinh nghiệm thực hiện các công trình/dự án tương tự.</li> </ul>   |
| <b>Yêu cầu hồ sơ chào giá:</b>             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hồ sơ năng lực đơn vị;</li> <li>- Báo cáo khảo sát, phương án thực hiện hoặc cung cấp vật tư;</li> <li>- Báo giá chi tiết (Ghi rõ đơn giá, chủng loại, hãng sản xuất, VAT, tiền độ, bảo hành).</li> <li>- Kèm CO,CQ các thiết bị mua mới</li> </ul> |

#### 4. Thông tin nhận chào giá

|  |  |
|--|--|
| <b>Thời gian khảo sát và nhận hồ sơ chào giá</b> | Từ 8h00 ngày 5/06/2026 đến 20h00 ngày 9/06/2026  |
| <b>Dự kiến mở hồ sơ chào giá:</b>                | 20h30 ngày 9/06/2026   |
| <b>Thời gian thi công:</b>                       | Từ ngày 12/06/2026   |
| <b>Hình thức nộp:</b>                            | Trực tiếp hoặc qua email   |
| <b>Email:</b>                                    | <a href="mailto:bqts@sapphiregoldmarkcity.vn">bqts@sapphiregoldmarkcity.vn</a>                                       |
| <b>Địa chỉ nhận hồ sơ:</b>                       | Quầy Lễ tân - Tòa S4, Nhà chung cư Sapphire KĐT Goldmark City, Số 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, thành phố Hà Nội |
| <b>Liên hệ khảo sát kỹ thuật:</b>                | Hotline của Ban quản lý toà nhà: 0974.018.247  |
| <b>Liên hệ về thủ tục hợp đồng:</b>              | Đại diện Ban Quản trị:<br>Ông Trịnh Quang Vũ - SĐT: 0815.255.555 hoặc<br>Bà Nguyễn Thị Hương - SĐT: 0983.288.601     |

Ban Quản trị trân trọng kính mời các đơn vị có năng lực, uy tín tham gia chào giá, nhằm đảm bảo công tác quản lý, bảo trì, sửa chữa, mua sắm vật tư tại tòa nhà được triển khai minh bạch, hiệu quả và đúng quy định./.



**Lã Văn Nam**